

Information om kulvertbyte under 2022 Hallonvägen

Mellan gårdshuset och bostadshuset går en värmekulvert med kallvattenledningar, varmvatten, VVC och fjärrvärme.

Dessa ledningar är uttjänta och behöver bytas ut i föreningen. Under 2021 har man gjort detta på Hjordronvägen. Nu under 2022 är det dags för Hallonvägen och under 2023 så är det Rönnbärsvägens tur. Arbetet kommer att innebära en del störande arbeten på gårdarna och även till viss del invändigt i trapphusen. Arbetena utförs för att säkerställa framtida värmeleverans till bostadshuset och gårdshuset samt för att förbättra tapptiderna på kall och varmvatten.

I samband med kulvertbytet så kommer föreningen också att byta ut och modernisera samtliga 4 undercentraler i området och koppla upp dessa för övervakning.

Inga arbeten kommer att utföras i lägenheterna. Man kommer att jobba på gårdarna och till viss del i trapphusen. Den nya kulverten med fjärrvärme, vvc, kallvatten kommer att komma upp i de gamla soprummen bredvid portarna och därifrån ansluter man den nya kulverten till befintliga stammar upp till lägenheterna. Den gamla kulverten kommer att vara i bruk fram till överkoppling så det är endast korta avbrott som behöver göras precis vid överkopplingen. Dessa avbrott kommer att aviseras av entreprenören.

Detta kommer att innebära en del störande ljud för håltagningen när man borrar i soprummen. Entreprenören kommer dock att avisera de portar som ligger på tur för dessa arbeten och under vilka tider man kommer att borra.

Arbetena kommer att börja på låga Hallonvägen 2–24 under vecka 11 med avskärmning av arbetsområdena på gården. Under vecka 12 kommer schaktning för ny kulvert att starta samt håltagning i soprummen bredvid portarna. Hallonvägen 26–48 startar under vecka 13 (håltagning soprum). Hallonvägen 50-76 vecka 14 och Hallonvägen 78-104 under vecka 15.

Observera att detta är en preliminär tidplan och kan komma att uppdateras över tid.

Arbetena beräknas vara helt klara 2022-10-31, med reservation för ev. oförutsedda förseningar.

Entreprenör är Stockpipe AB.